



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA: **OBRA NUEVA.** -

29 DE AGOSTO DEL 2019.

LICENCIA No.: **PMT/OP/DUC/LIC/0257/2019.**

COORDENADAS X: 464805

Y: 2217821

DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE: **CADENA COMERCIAL OXXO. S.A. DE C.V.** -

DOMICILIO:

COMUNIDAD, COL., PUEBLO O FRACC: **PACHUCA DE SOTO, HIDALGO.** -

DATOS DE LA OBRA:

USO DE SUELO: **OBRA NUEVA.** -

DOMICILIO:

COMUNIDAD, COL., PUEBLO O FRACC: **UNIDAD HABITACIONAL PEMEX, TULA DE ALLENDE HGO.**

LOS CIMIENTOS SERÁN DE: **MAMPOSTERIA.** -

LOS MUROS DE: **BLOCK.** -

LOS TECHOS DE: **LOSA.** -

DATOS DEL PREDIO:

CUENTA PREDIAL: **U-26661.-**

SUPERFICIE DEL TERRENO: **130.18 M²**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **0.00M².**

SUPERFICIE POR CONSTRUIR: **130.18 M².**

SUPERFICIE POR DEMOLICION: **0.00 M²**

SUPERFICIE POR REMODELACION: **0.00 M².**

CONSTRUCCIÓN DE BARDAS: **0.00 ML.**

TOTAL DE DERECHOS A PAGAR: **\$7,029.72**

RECIBO DE PAGO No: **117239.-**

NOTIFICACION No.: -

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

NOMBRE: **ARQ. CARLOS ALBERTO PEREZ FLORES.** -

DOMICILIO: **ESPINELA NO. 123, FRACC. PUNTA AZUL, PACHUCA DE SOTO, HGO..** -

CEDULA PROFESIONAL: **903523.-** REG. DEL PERITO No.: **274.-**

PROPIETARIO: _____ PERITO: _____

DATOS DEL DIRECTOR CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL:

NOMBRE: **ING. MIGUEL ANGEL ZUÑIGA FLORES.** -

DOMICILIO: **CALLE LEYES DE REFORMA NO. 19, NOXTONGO 1RA. SECCION, TEPEJI DEL RIO, HGO.** -

CEDULA PROFESIONAL: **441884.-**

REG. DEL PERITO No.: **523.-**

PROPIETARIO: _____ PERITO: _____

Una vez analizada su petición se comunica que con fundamento en lo preceptuado por los artículos, 4,25, 26, 27 y 115 de la constitución política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 10, 143, y 144 de la Constitución Política del estado libre y soberano de hidalgo; artículo 50 fracciones XIII de la Ley Orgánica Municipal. En los Artículos 1, 2, 6, 8, 9, 12, 14, 15, 16, 21, 30, 32, 37, 39, 40, 41, 43, 50, 51, 67, 68, 88, 100, 108 y 109 del Reglamento de Construcción y Desarrollo Urbano para el Municipio de Tula de Allende, Hidalgo, se otorga la presente Licencia de Construcción para: **OBRA NUEVA (TIENDA DE CONVIVENCIA OXXO).-**

Esta Licencia junto con los Planos deberá permanecer en la Obra y ser mostrado al personal de Inspección y Supervisión de la Subdirección de Desarrollo Urbano y Catastro Municipal con previa identificación oficial vigente.

Al incumplimiento de cualquier de las anteriores restricciones, se hará acreedor de las sanciones correspondientes de acuerdo a la Sección I al Capítulo I Titulo Séptimo del Reglamento de Construcción y Desarrollo Urbano para el Municipio de Tula de Allende, Hidalgo.

Nota: Durante el proceso de la obra no deberán colocarse materiales pétreos o agregados (grava, arena, cemento, piedra, screem o similares), en la vía pública.

Toda construcción debe separarse de sus linderos, con los predios vecinos con una distancia no menor de 5 cm.

NOTA: de acuerdo al Art. 165 del Reglamento de construcción, todo conjunto comercial deberá contar con cajones de estacionamiento, en su caso los cajones existen solo deberá identificarlos con su logotipo.

ESTA LICENCIA TENDRÁ UNA VIGENCIA DE 365 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN.

ATENTAMENTE

REALIZO

ING. HUGO JAIME CORTES OLIVA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS,

Plaza del Municipio de Tula de Allende, Hidalgo, C.P. 42800

AUTORIZO

ING. AMADOR FALCON SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y CATASTRO

Telefonos: 01(775) 73 2-00-02
73 2-11-83 73 2-14-98

Un Buen Gobierno, Compromiso de Todos

Recibi Norma Angeles Doming Balderrama 29/Ago/2019
Original