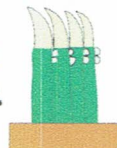




CONCEJO MUNICIPAL INTERINO DE  
TULA DE ALLENDE, HIDALGO.



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA: **OBRA NUEVA**

17 DE NOVIEMBRE DE 2020.

LICENCIA No.: **PMT/OP/DUC/LIC/071A/2020.**

CORDENADAS X: 463348  
Y: 2216060

**DATOS DEL PROPIETARIO:**

NOMBRE: **SANDRA CORTEZ ALVAREZ. -**

DOMICILIO: **C. JOSE MARIA MORELOS 39. -**

COMUNIDAD, COL., PUEBLO O FRACC: **COL. TLAXINACALPAN, TEPEJI DEL RIO. -**

**DATOS DE LA OBRA:**

USO DE SUELO: **OBRA NUEVA. -**

DOMICILIO: **BLVD DE LOS VOLCANES NO. 111.-**

COMUNIDAD, COL., PUEBLO O FRACC: **COL. SAN JOSE, TULA DE ALLENDE HGO.**

LOS CIMIENTOS SERÁN DE: **ZAPATA AISLADA. -**

LOS MUROS DE: **BLOCK. -**

LOS TECHOS DE: **CONCRETO REFORZADO. -**

**DATOS DEL PREDIO:**

CUENTA PREDIAL: **U-39548.-**

SUPERFICIE DEL TERRENO: **300.00 M²**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **0.00M².**

SUPERFICIE POR CONSTRUIR: **102.77 M².**

SUPERFICIE POR DEMOLICION: **0.00 M²**

SUPERFICIE POR REMODELACION: **0.00 M².**

CONSTRUCCIÓN DE BARDA: **0.00 ML.**

**DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:**

NOMBRE: **ARQ. JUAN CARLOS NERI MARTINEZ. -**

DOMICILIO: **GENERAL ANAYA NO. 806, EL HUERTO NANTZHA, TULA DE ALLENDE HGO.-**

CEDULA PROFESIONAL: **3888558.-**

REG. DEL PERITO No.: **369 -**

**PROPIETARIO:** \_\_\_\_\_

**PERITO:** \_\_\_\_\_

TOTAL DE DERECHOS A PAGAR: **\$2,450.66**

RECIBO DE PAGO No: **1358.-**

NOTIFICACION No.: **S/N.-**

Una vez analizada su petición se comunica que con fundamento en lo preceptuado por los artículos 4,25, 26, 27 y 115 de la constitución política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 10, 143, y 144 de la Constitución Política del estado libre y soberano de hidalgo; artículo 50 fracciones XIII de la Ley Orgánica Municipal. En los Artículos 1, 2, 6, 8, 9, 12, 14, 15, 16, 21, 30, 32, 37, 39, 40, 41, 43, 50, 51, 67, 68, 88, 100, 108 y 109 del Reglamento de Construcción y Desarrollo Urbano para el Municipio de Tula de Allende, Hidalgo, se otorga la presente Licencia de Construcción para: **OBRA NUEVA( CASA HABITACION ).-**

Esta Licencia junto con los Planos deberá permanecer en la Obra y ser mostrado al personal de Inspección y Supervisión de la Subdirección de Desarrollo Urbano y Catastro Municipal con previa identificación oficial vigente. Al incumplimiento de cualquier de las anteriores restricciones, se hará acreedor de las sanciones correspondientes de acuerdo a la Sección I al Capítulo I Título Séptimo del Reglamento de Construcción y Desarrollo Urbano para el Municipio de Tula de Allende, Hidalgo.

Nota: Durante el proceso de la obra no deberán colocarse materiales pétreos o agregados (grava, arena, cemento, piedra, screem o similares), en la vía pública.

Toda construcción debe separarse de sus linderos, con los predios vecinos con una distancia no menor de 5 cm.

**ESTA LICENCIA TENDRÁ UNA VIGENCIA DE 365 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN.**

ATENTAMENTE

REALIZO

ING. HUGO JAIME CORTES OLIVA  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y CATASTRO.

C.C.P. ARCHIVO. -



OBRAS PUBLICAS  
DESARROLLO URBANO  
Y CATASTRO

AUTORIZO

ING. AMADOR FALCON SANDOVAL  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y CATASTRO.

RECIBI ORIGINAL  
20. NOV. 2020.

SABINO MARTINEZ MARTINEZ